FACILI TERRE

Fiche de présentation de projet agricole

I. ÉTAT-CIVIL DU CANDIDAT

Nom		**Prénoms**	
Date naissance		**Lieu de naissance**	
Adresse			
CP		**Ville**	
Tel		**Mail**	
Profession		**Diplôme (s) agricole (s)**	
Situation maritale		**Diplôme (s) non agricole (s)**	

II. STRUCTURE JURIDIQUE ENVISAGEE

- ☐ **Exploitation individuelle**
- ☐ **Exploitation en société** (Dénomination : ..... Nombre d'associés : _____)

Type de société : SCEA – SARL – SAS , Autre (précisez) :

Comment justifiez vous le choix du statut juridique de votre future exploitation :

III. CATÉGORIE DU PROJET

Le projet entre dans la catégorie :

Catégorie	Sélection
1ère Installation	☐
Réinstallation	☐
Consolidation (dans les 5 ans après installation)	☐
Consolidation préparant une installation	☐
Cadre familial	☐
Hors cadre familial	☐

- **Date d'installation prévue** :
- Avec DJA (Dotation Jeune Agriculteur) : **☐ oui ☐ non**
- Avec Aide à la modernisation des exploitations: **☐ oui ☐ non**
- **Plan d'entreprise / Business plan** : **☐ oui ☐ non**
- **PPP (Plan de Professionnalisation Personnalisé)** : **☐ en cours ☐ Agréé ☐ validé le** .....

IV. MOTIVATIONS DU CANDIDAT

[Développer ici vos motivations pour l'installation agricole en Guyane, votre lien avec le territoire, vos objectifs personnels et professionnels]

- Votre expérience et compétences agricoles

- Votre projet de vie professionnel

V. SURFACES DEJA EXPLOITÉES ACTUELLEMENT (si nécessaire)

Type de surface	Propriété (Ha)	Bail emphytéotique (Ha)	Fermage familial (Ha)	Fermage tiers (Ha)	Bail SAFER (Ha)	TOTAL (Ha)
Surface Agricole Utile (SAU)						
Autres surfaces						

VI. PRODUCTIONS VISÉES

Productions animales ☐ :

- ☐ Ovins ☐ Caprins ☐ Bovins | ☐ Bubalins
- ☐ Porcins ☐ Volailles pondeuses, ☐ Volailles de chair
- ☐ Autres (précisez) : .....

Nombre total d'animaux par espèces :.....

Nombre de mères (bovins, ovins, caprins, porcins) : .....

Productions végétales ☐ :

- ☐ Arboriculture | ☐ Maraîchage | ☐ Cultures vivrières | ☐ Prairies
- ☐ Canne à sucre | ☐ Banane | ☐ Ananas | ☐ Café/Cacao
- ☐ Vanille/Poivre | ☐ Plantes à parfum/médicinales
- ☐ Autres productions végétales : .....

Rotation culturale type envisagée :

Signe de qualité : ☐ Conventionnel | ☐ Agriculture biologique | ☐ En conversion bio | ☐ Autres

Transformation à la ferme : ☐ Oui | ☐ Non

Si oui, quel est le projet (productions transformées, forme de la transformation, circuits de commercialisation, équipements nécessaires) :

Circuits de commercialisation : ☐ Vente directe (détail, marchés…) | ☐ Coopératives/GMS | ☐ Les deux

Présenter votre mode de commercialisation :

VII. CALCUL DE LA SAU PONDÉRÉE

Catégorie de production	Coef	Surface exploitée (Ha)	SAU Pondérée	Surface demandée (Ha)	SAU p Demandée	Commentaires
Canne à sucre	1					
Banane	2					
Ananas	6					
Cultures vivrières	1,5					
Cultures maraîchers Plein champ	3					
Cultures maraîchers Sous abri	8					
Arboriculture fruitière	2					
Prairies cultivées	0,8					

TOTAL SAU Pondérée : _____ Ha

VIII. DÉSCRIPTION DU PROJET ENVISAGÉ

1. nature du projet : *[Décrire concrètement votre projet : type d'exploitation, surfaces souhaitées, localisation]*

2. Productions principales *[Repréciser les productions et les quantités prévisionnelles]*

3. Modèle économique

- **Circuit de distribution** : ☐ Circuit court | ☐ Vente via intermédiaires
- **Prix de vente estimés** : .....
- **Chiffre d'affaires prévisionnel annuel dans 3 ans en €** : .....
- **Avez-vous prévu un accompagnement technique, si oui lequel (coopérative, chambre d'agriculture**, syndicats, associations) : **☐ oui ☐ non**, si oui quelles structures ? .....

4. Investissement – Financement

Quel est votre besoin de financement :

Investissements	**Montant (€)**	**%**
Achat terrain - foncier	_____	__%
Equipements agricoles - matériels	_____	__%
Equipements pour la transformation	_____	__%
Cheptels (si élevages)	_____	__%
Bâtis :	_____	__%
- Maison	_____	__%
- Hangars, bâtiment d'élevages, serres	_____	__%
- Autres :	_____	__%
TOTAL	_____	100%

Quel est votre mode de financement ?

Mode de financement	**Montant (€)**	**%**
Financement personnel	_____	__%
Emprunt bancaire	_____	__%
Fonds FACILI TERRE (portage)	_____	__%
Aides (DJA, modernisation…)	_____	__%
TOTAL	_____	100%

- **En cas d'emprunt, Banques contactées** : .....
- **Capacité financière partielle démontrée** : ☐ Oui (attestation bancaire jointe) | ☐ Non

X. PIÈCES À JOINDRE AU DOSSIER

☐ **Note explicative sur le projet**

☐ **Note financière**

☐ Engagement, adhésion auprès d'une structure agricole

☐ **Copie pièces d'identité**

☐ **Copie diplômes ou formations**

XI. ENGAGEMENT DU CANDIDAT

Je certifie, sur l'honneur, l'exactitude des renseignements figurant sur cette fiche.

Fait à : _____ **Le** : _____

Signature :

INFORMATIONS SUR LE FONDS FACILI TERRE

Caractéristique	Détails
Montant du fonds	1 millions € (500 K€ CTG + 500 K€ Crédit Agricole)
Bénéficiaires	Primo-accédants lauréats
Durée du portage	Maximum 5 ans
Forme	Location par SAFER Guyane (acquéreuse temporaire)
Objectif	Reporter la charge foncière pour se concentrer sur le démarrage d'activité [1]
Mobilisation	Sur demande du ou de la porteur porteuse de projet auprès du CT [1]
Début opérationnel	2nd semestre 2026